



PRESIDENCIA MUNICIPAL
JUAREZ, N.L.
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO

Nº 1005

FECHA: 2011 05 22

DATOS GENERALES

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		M. C. RUIZ FERRER, RODRIGUEZ	
DIRECCION	CALLE 241		
COLONIA	RESERVA ZONADO		
EXPEDIENTE CATASTRAL	02-028-001	NO. EXPEDIENTE	EL01/1005/112020
PAGO POR CONCEPTO DE: N. M. O. D. C. U. + 311			

SEGUN LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS	CUOTAS	SM	VALOR	LOTES/ VIVIENDA	M2	TOTAL
--	--------	----	-------	--------------------	----	-------

<input type="checkbox"/>	1. POR EXAMEN Y APROBACION DE PLANOS DE CONSTRUCCION SEGUN ART. 52 FRACCION I					
	A. PRIMERA CATEGORIA	0.1526				
	B. SEGUNDA CATEGORIA	0.1022				
	C. TERCERA CATEGORIA	0.042				
	D. CUARTA CATEGORIA (CONSTR. DE BARDA)	0.0518				
	CUOTA MINIMA	2.5				
LOS DERECHOS PREVISTOS EN ESTA FRACCION, EN NINGUN CASO SERAN INFERIORES A 2.5 CUOTAS						
<input type="checkbox"/>	2. PARA EL FRACCIONAMIENTO:					
	VIV.	LOTES	VIV.	LOTES	VIV.	LOTES
M	LOTES		M	LOTES	M	LOTES
M	LOTES		M	LOTES	M	LOTES
M	LOTES		M	LOTES	M	LOTES
<input type="checkbox"/>	3. POR PERMISO DE INTRODUCCION SUBTERRANEA SEGUN ART. 52 FRACC. III					
						7
<input type="checkbox"/>	4. POR SUBDIVISIONES, PERCELACIONES, FUSIONES Y RELOTIFICACIONES, POR CADA LOTE O FRACCION, SEGUN EL ART. 52 BIS. FRACCION II.					
						42
<input type="checkbox"/>	5. POR INICIO DE TRAMITE DE LICENCIA DE USO DE SUELO O DE EDIFICACION, POR UNIDAD DE EDIFICACION O VIVIENDA POR SUPERFICIE SEGUN EL ART. 52 BIS FRACCION II.					
	A) HASTA 100 M2	8.40				
	B) MAYOR DE 100 M2 Y HASTA 250 M2	16.80				
	C) MAYOR DE 250 M2 Y HASTA 500 M2	25.20				
	D) MAYOR DE 500 M2 Y HASTA 1000 M2	33.60				
	E) MAYOR DE 1000 M2	42.00				
<input type="checkbox"/>	6. POR LICENCIA DE USO DE SUELO O DE EDIFICACION, POR UNIDAD DE EDIFICACION O VIVIENDA O POR SUPERFICIE ART. 52 BIS. FRACC. III.					
	A) HASTA 100 M2	8.40				
	B) MAYOR DE 100 M2 Y HASTA 250 M2	16.80				
	C) MAYOR DE 250 M2 Y HASTA 500 M2	25.20				
	D) MAYOR DE 500 M2 Y HASTA 1000 M2	33.60				
	E) MAYOR 1000 M2	42.00				
<input type="checkbox"/>	7. ADICIONALMENTE SE CUBRIRA UNA CANTIDAD COMPLEMENTARIA POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION, EXCLUYENDO ESTACINAMIENTOS.					
	A) HASTA 100 M2	0.112				
	B) MAYOR DE 100 M2 Y HASTA 250 M2	0.224				
	C) MAYOR DE 250 M2 Y HASTA 500 M2	0.336				
	D) MAYOR DE 500 MS Y HASTA 1000M2	0.434				
	E) MAYOR DE 1000 M2	0.532				
<input type="checkbox"/>	8. POR AUTORIZACION DE FRACCIONAMIENTOS, SEGUN ART. 52 BIS FRACC. V.					
	A) POR FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS	164.50				
	B) POR PROYECTOS URBANISTICO	164.50				
	C) POR PROYECTO EJECUTIVO 1.- HABITACIONALES					
	A) LOTES CON SUPERFICIE HASTA 150 M2	0.1498				
	B) LOTES CON SUPERFICIE DE MAS DE 150 M2 HASTA 300 M2	0.20				
	C) LOTES CON SUPERFICIE DE MAS DE 300 M2	0.24				
<input type="checkbox"/>	9. CERTIFICACION DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS PARA VENTAS					
		164.50				
<input type="checkbox"/>	10. PRORROGA					
		81.90				
<input type="checkbox"/>	11. ACTUALIZACION DE GARANTIAS					
		81.90				
<input type="checkbox"/>	12. MODIFICACIONES					
		81.90				
<input type="checkbox"/>	13. RECEPCION DE OBRA					
		821.10				
<input type="checkbox"/>	14. POR LA EXPEDICION DE DIVERSAS CONSTANCIAS Y CERTIFICACIONES					
		3.50				
<input type="checkbox"/>	15. POR LA INSCRIPCION DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS O AMPLIACIONES A LOS YA EXISTENTES, SEGUN EL ART. 55					
	A) LOTES PROMEDIO MAYOR DE 250 M2	0.0322				
	B) LOTES PROMEDIO ENTRE 150 M2 Y 250 M2	0.0168				
	C) LOTES PROMEDIO MENOR DE 150 M2	0.0126				
<input type="checkbox"/>	16. ASIGNACION DEL NUMERO OFICIAL, SEGUN ART. 55					
		1.40				121.63
<input type="checkbox"/>	17. PLACA DE NUMERO OFICIAL					
<input type="checkbox"/>	18. SANCION					
SEGUN LEY DE CATASTRO						
OTROS:						
total: /\$121.63						

NOTA: EL PAGO DE ESTE RECIBO NO IMPLICA LA AUTORIZACION DE LA OBRA.

ELABORADO: [Firma] FIRMA DE CONTRIBUYENTE: [Firma] LIC. ESCOBAR CÁDIZ ADRIAN